

## รายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2569

บริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

วันที่ 23 เมษายน 2569 เริ่มประชุมเวลา 10.00 น.

การประชุมสามัญประจำปี 2569 (“การประชุม”) จัดขึ้นเมื่อวันพฤหัสบดีที่ 23 เมษายน 2569 ซึ่งเป็นการดำเนินการประชุมรูปแบบ *Physical Meeting* เพียงรูปแบบเดียว ณ ห้องประชุมบริษัท จักรไพศาล เอสเตท จำกัด (มหาชน) เลขที่ 153/3 หมู่ที่ 6 ตำบลบางพูน อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โดยมีพลเรือเอก ณะ อารีนิจ ประธานกรรมการเป็นประธานที่ประชุม (“ประธาน”) และมีกรรมการ ผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมในครั้งนี้

### กรรมการบริษัทที่เข้าร่วมประชุม

1	พลเรือเอก ณะ อารีนิจ	ประธานกรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ
2	นายไพบูรณ์ กิตติศรีกังวาน	กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ
3	ศาสตราจารย์ ดร.สุรพล นิติไกรพจน์	กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
4	นายชวภาส อังคัมหัทธมงคล	กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ
5	นายวีระพันธ์ จักรไพศาล	กรรมการบริษัท / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหาและพิจารณา ค่าตอบแทน / ประธานกรรมการบริหาร / กรรมการผู้จัดการ
6	นายเมธา อังวัฒนพานิช	กรรมการบริษัท / ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณา ค่าตอบแทน / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการบริหาร
7	นายณัฐพงษ์ จักรไพศาล	กรรมการบริษัท
8	นายธนพดส์ ชุมพลภูววงศ์	กรรมการบริษัท
9	นางสาวสุนิสา จักรไพศาล	กรรมการบริษัท / กรรมการสรรหาและพิจารณา ค่าตอบแทน / กรรมการบริหาร

ดังนั้น ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2569 นี้ บริษัทฯ มีกรรมการ 9 ท่าน และเข้าร่วมประชุมจำนวน 9 ท่าน คิดเป็นร้อยละ 100 ของกรรมการทั้งหมด โดยกรรมการทุกท่านที่เข้าร่วมประชุมมีความพร้อมในการร่วมให้ข้อมูลและชี้แจงข้อซักถามของผู้ถือหุ้นในวาระที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ที่ประชุมได้รับทราบข้อมูลที่ชัดเจนและครบถ้วน

### ผู้เข้าร่วมประชุม

1	นางสาวมธุริน คอกจำปา	กรรมการบริหาร / ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายงานบัญชีและการเงิน
2	นางสาวปรกข จงกลศิริ	บริษัท คีลอยท์ ทัช โธมัทสุ ไซยศ สอบบัญชี จำกัด
3	นายมานะชัย สิมาชจร	บริษัท คีลอยท์ ทัช โธมัทสุ ไซยศ สอบบัญชี จำกัด
4	นางสาวกนกกาญจน์ ทิพย์บำรุง	เลขานุการบริษัท

### เริ่มการประชุมเวลา 10:00 น.

ก่อนเข้าสู่วาระการประชุม นางสาวสุภาวดี มณีวรรณกุล แนะนำตัวและรับหน้าที่พิธีกรดำเนินการประชุมในการประชุมครั้งนี้ และจากการที่บริษัทฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอเรื่องเห็นว่าสมควรบรรจุเป็นระเบียบวาระในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น และส่งคำถามล่วงหน้า โดยแจ้งผ่านทางเว็บไซต์ตลาดหลักทรัพย์ และเว็บไซต์ของบริษัท เป็นการ

ล่วงหน้า โดยให้ผู้ถือหุ้นเสนอเรื่องที่เราเห็นว่าสมควรบรรจุเป็นระเบียบวาระในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นตั้งแต่วันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2569 ถึงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2569 และให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามล่วงหน้าตั้งแต่วันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2569 ถึงวันที่ 15 เมษายน 2569 เพื่อเป็นการส่งเสริมการกำกับดูแลกิจการที่ดีในการดูแลสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นระเบียบวาระการประชุม และคำถามล่วงหน้าแต่อย่างใด บริษัทฯ จึงได้กำหนดระเบียบวาระการประชุมไว้ทั้งสิ้น 8 วาระ เสนอข้อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณา รายละเอียดเอกสารวาระการประชุมปรากฏในหนังสือเชิญประชุมบริษัทฯ ได้มีการเผยแพร่ผ่านทางเว็บไซต์ตลาดหลักทรัพย์ และเว็บไซต์ของบริษัทตั้งแต่วันที่ 26 มีนาคม 2569

สำหรับการดำเนินการประชุมจะเป็นไปตามข้อบังคับของบริษัท และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทจดทะเบียนไทย ซึ่งกำหนดโดยหน่วยงานกำกับดูแล อันได้แก่ กระทรวงพาณิชย์, ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) ทั้งนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานการรักษาความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศ และพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (PDPA) บริษัทฯอาจมีการบันทึกภาพและเสียงของการประชุม เพื่อใช้ในการจัดทำรายงานการประชุมและเพื่อประโยชน์ในการยืนยันความโปร่งใสตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

เพื่อให้การนับคะแนนเสียงเป็นไปด้วยความโปร่งใส ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี พิจารณาดำเนินการประชุมกล่าวเรียนเชิญอาสาสมัครจากท่านผู้ถือหุ้น หรือผู้รับมอบฉันทะอย่างน้อย 1 ท่าน เพื่อร่วมเป็นสักขีพยาน ณ จุดนับคะแนน โดยนางสาวจามจรี บำรุงศรี ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นยกมืออาสาเป็นสักขีพยานการนับคะแนนในการประชุมครั้งนี้ พิจารณาดำเนินการประชุม จึงเรียนเชิญนางสาวจามจรี บำรุงศรี มายังจุดนับคะแนน

พินิจการดำเนินการประชุมได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบถึงข้อกำหนดเกี่ยวกับการประชุม และการลงมติ มีรายละเอียดต่อไปนี้

- การลงทะเบียนและบัตรลงคะแนน: ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะจะต้องลงทะเบียน ณ จุดลงทะเบียน โดยยื่นเอกสารแสดงตัวตน และหนังสือมอบอำนาจกรณีเป็นผู้รับมอบฉันทะ เมื่อลงทะเบียนเรียบร้อยแล้วผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะจะได้รับบัตรลงคะแนน ซึ่งจะระบุเลขทะเบียนผู้ถือหุ้น จำนวนหุ้น จำนวนเสียง และเลขวาระ โดยผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะต้องลงลายมือชื่อในบัตรลงคะแนนทุกใบ ยกเว้นกรณีที่ผู้ถือหุ้นได้ออกเสียงลงมติในหนังสือมอบฉันทะเรียบร้อยแล้ว ผู้รับมอบฉันทะจะไม่สามารถรับบัตรลงคะแนน
- การออกเสียงลงคะแนน: ในแต่ละวาระการประชุม โดยในการออกเสียงลงคะแนนให้ถือคะแนน 1 หุ้น เท่ากับ 1 เสียง ในการประชุมจะพิจารณาเรื่องตามลำดับระเบียบวาระในหนังสือเชิญประชุม โดยจะนำเสนอข้อมูลในแต่ละวาระ แล้วจึงเปิดให้มีการออกเสียงลงคะแนนตามวาระ
- การลงคะแนน: ในแต่ละวาระหาก “ไม่เห็นด้วย” หรือ “งดออกเสียง” ให้ทำเครื่องหมายลงในบัตรลงคะแนน และยกมือขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้าไปเก็บบัตรลงคะแนนของมาบันทึกผล
- การนับคะแนน: สำหรับ “เห็นด้วย” จะไม่ส่งบัตรลงคะแนนก็ได้ โดยบริษัทฯ จะนำคะแนนเสียงที่ “ไม่เห็นด้วย” และ “งดออกเสียง” หักออกจากจำนวนเสียงทั้งหมดในที่ประชุม ส่วนที่เหลือจะถือว่า

เป็นคะแนนเสียงที่ “เห็นด้วย” ในวาระนั้น ๆ ยกเว้นวาระพิจารณาอนุมัติค่าตอบแทนคณะกรรมการและ คณะอนุกรรมการ ประจำปี 2569 และพิจารณาแต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ต้องออกตามวาระ โดย บริษัทจะเก็บบัตรลงคะแนนเสียงทุกใบที่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย งออกเสียง

- **การสอบถาม:** หากผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะมีข้อสงสัยในวาระใด ให้ยกมือซักถาม โดยแจ้ง ชื่อ-นามสกุล และสถานะว่าเป็นผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะ ก่อนการซักถามทุกครั้ง ซึ่งบริษัทฯ จะเปิด ให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะซักถามก่อนลงมติในแต่ละวาระ

ทั้งนี้สำหรับวาระที่ 8 เรื่องอื่น ๆ บริษัทฯ จะทำการตอบคำถาม และพิจารณาข้อเสนอแนะต่าง ๆ ซึ่งจะเปิดกว้าง สำหรับเรื่องทั่วไป

สรุปจำนวนผู้ถือหุ้น ผู้รับมอบฉันทะ และจำนวนหุ้น ที่เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2569 (เวลา 10:00 น.) ดังนี้

- ผู้ถือหุ้นที่มาด้วยตนเอง จำนวน 11 ราย นับจำนวนหุ้น ได้ทั้งสิ้น 15,034,176 หุ้น
  - ผู้ถือหุ้นที่มอบฉันทะ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นที่ได้มีการมอบฉันทะให้กับกรรมการอิสระหรือบุคคลอื่น และได้ ลงคะแนนเสียงในแต่ละวาระไว้ล่วงหน้าแล้ว จำนวน 18 ราย นับจำนวนหุ้น ได้ทั้งสิ้น 241,884,300 หุ้น
- รวมจำนวนผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมทั้งสิ้น 29 ราย นับจำนวนหุ้น ได้ทั้งสิ้น 256,918,476หุ้น คิดเป็น ร้อยละ 80.287 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่าย ได้แล้วทั้งหมด 320,000,000 หุ้น ซึ่งครบเป็นองค์ประชุมตามข้อบังคับของบริษัทฯ ข้อที่ 41 (ตามข้อบังคับองค์ประชุมจะประกอบด้วยผู้ถือหุ้น ไม่น้อยกว่า 25 คน หรือ ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหุ้น ทั้งหมด และถือหุ้นรวมกันได้ ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่าย ได้ทั้งหมด) หลังจากที่มีมติดำเนินการประชุม ได้ชี้แจงต่อที่ประชุมแล้ว จึงเรียนเชิญ พลเรือเอก ณะ อารินิจ ประธานกรรมการบริษัท ทำหน้าที่เป็นประธานในที่ประชุม (“ประธานฯ”)

ประธานฯ กล่าวต้อนรับผู้ถือหุ้นทุกท่านเข้าสู่การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2569 และเริ่มพิจารณาระเบียบ วาระการประชุมตามลำดับโดยเรียงตามระเบียบวาระที่ระบุไว้ในหนังสือเชิญประชุม ดังนี้

**เริ่มวาระที่ 1 เวลา 10.09 น.**

**วาระที่ 1** **พิจารณารับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2568**

ประธานฯ เสนอให้ที่ประชุมพิจารณารับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 24 เมษายน 2568 และได้จัดทำรายงานการประชุมส่งให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งได้เผยแพร่ในเว็บไซต์ของ บริษัทฯ และบริษัทฯ ได้จัดส่งสำเนารายงานการประชุมดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นพร้อมหนังสือเชิญประชุมครั้งนี้ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยลำดับที่ 1

**ความเห็นและคำถาม** ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นแล้ว แต่ไม่มีผู้ถือหุ้น ท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม จึงขอให้ที่ประชุมลงมติอนุมัติซึ่งต้องอนุมัติ ด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

**มติที่ประชุม** ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติรับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2568 ซึ่ง ประชุมเมื่อวันที่ 24 เมษายน 2568 โดยมีผลการนับคะแนนในวาระนี้ ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	256,918,476	100.0000
ไม่เห็นด้วย	-	0.0000
งดออกเสียง	-	-
บัตรเสีย	-	0.0000

จบวาระที่ 1 เวลา 10.12 น.

เริ่มวาระที่ 2 เวลา 10.14 น.

วาระที่ 2

### พิจารณารับทราบผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2568

ประธานฯ มอบหมายให้ นางสาวมธุริน ดอกจำปา กรรมการบริหารและผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายงานบัญชีและการเงิน รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2568 ต่อที่ประชุม นางสาวมธุริน ดอกจำปา รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2568 ต่อที่ประชุมมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2568 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 ว่าโครงการที่รับรู้รายได้ ประกอบไปด้วย โครงการแคนน่า คลองสอง, โครงการไพน์ คอนโด, โครงการเฟิร์น, โครงการแคนน่า โรงโม่, โครงการคิลา รายละเอียดดังนี้

- โครงการแคนน่า คลองสอง โอนกรรมสิทธิ์ได้ 42 ยูนิต มูลค่า 112.10 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นจากปี 2567 ที่โอนกรรมสิทธิ์ 17 ยูนิต)
- โครงการไพน์ คอนโด โอนกรรมสิทธิ์ได้ 42 ยูนิต มูลค่า 46.34 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นจากปี 2567 ที่โอนกรรมสิทธิ์ 36 ยูนิต)
- โครงการเฟิร์น โอนกรรมสิทธิ์ได้ 20 ยูนิต มูลค่า 44.34 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นจากปี 2567 ที่โอนกรรมสิทธิ์ 5 ยูนิต)
- โครงการแคนน่า โรงโม่ โอนกรรมสิทธิ์ได้ 42 ยูนิต มูลค่า 73.57 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นจากปี 2567 ที่โอนกรรมสิทธิ์ 28 ยูนิต)
- โครงการคิลา โอนกรรมสิทธิ์ได้ 41 ยูนิต มูลค่า 65.11 ล้านบาท (เป็นโครงการใหม่ที่เริ่มโอนกรรมสิทธิ์ในปี 2568)

รวมขายที่ดินเปล่าซอย นวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร มูลค่า 120 ล้านบาท ทำให้ในปี 2568 บริษัทฯ มีจำนวนยูนิตที่โอนกรรมสิทธิ์รวมทั้งสิ้น 187 ยูนิต มูลค่า 461.45 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2567 ที่มีการโอนกรรมสิทธิ์จำนวน 104 ยูนิต

อัตรากำไรขั้นต้นและกำไรสุทธิ สำหรับ 12 เดือน ไตรมาส 4/2567 และ ไตรมาส 4/2568

### 1. รายได้และกำไรขั้นต้น (Revenue & Gross Profit)

- รายได้จากการขาย (Revenue): ในไตรมาส 4/2568 บริษัทฯ มีรายได้ 463.10 ล้านบาท เพิ่มขึ้นอย่างมากจากช่วงเดียวกันของปีก่อนที่อยู่ 263.92 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นประมาณ 75%)
- กำไรขั้นต้น (Gross Profit): อยู่ที่ 135.93 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 105.68 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม อัตรากำไรขั้นต้น (GP Margin) ปรับตัวลดลงจาก 40.04% มาอยู่ที่ 29.35%
  - *หมายเหตุเพิ่มเติม:* GP ที่ลดลงเกิดจากสัดส่วนการขายที่แตกต่างกัน โดยมี GP จากการดำเนินงานปกติอยู่ที่ 35.26% และมีส่วนของโครงการ นวลจันทร์ (ที่ดินเปล่า) ซึ่งมี GP อยู่ที่ 12.46%

### 2. ค่าใช้จ่ายและการบริหาร (SG&A)

- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร (SG&A): อยู่ที่ 74.76 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากปีก่อนที่ 66.85 ล้านบาท ซึ่งถือเป็นการเพิ่มขึ้นในสัดส่วนที่น้อยมากเมื่อเทียบกับรายได้ที่เติบโตขึ้น

### 3. กำไรจากการดำเนินงานและกำไรสุทธิ (EBIT & Net Profit)

- กำไรก่อนดอกเบี้ยและภาษี (EBIT): เพิ่มขึ้นเป็น 64.71 ล้านบาท จากปีก่อนที่ 41.50 ล้านบาท
- กำไรสุทธิ (Net Profit): บริษัทฯ มีกำไรสุทธิอยู่ที่ 40.70 ล้านบาท เพิ่มขึ้นกว่าเท่าตัวเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่อยู่ 19.67 ล้านบาท โดยมี อัตรากำไรสุทธิ (NP Margin) เพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 8.79% (จากเดิม 7.45%)

ผลดำเนินงานรายโครงการ บริษัทฯ มีจำนวนยูนิตโอนกรรมสิทธิ์รวม 187 ยูนิต และมีรายได้รวม 459.95 ล้านบาท (รวมที่ดินเปล่า) โดยมีรายละเอียดรายโครงการที่สำคัญดังนี้:

- โครงการที่ทำรายได้มากที่สุดคือ โครงการแคนน่า คลองสอง รายได้ 111.93 ล้านบาท ลำดับที่ 2 คือ โครงการแคนน่า โรงโปิยะ รายได้ 73.51 ล้านบาท
- โครงการคิลา ซึ่งเป็นโครงการใหม่ที่ได้รับรู้รายได้ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2568 ทำรายได้ 64.64 ล้านบาท โดยมีอัตรากำไรขั้นต้น (GP) สูงถึง 39.99%
- โครงการนวลจันทร์มีรายได้จากการขายที่ดินเปล่า 120 ล้านบาท แม้จะมีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 12.46 แต่สามารถเพิ่มรายได้รวมให้บริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ

ภาพรวมกำไรขั้นต้นหากพิจารณาเฉพาะการดำเนินงานปกติ (ไม่รวมที่ดินเปล่า) อัตรากำไรขั้นต้นเฉลี่ยรายโครงการอยู่ที่ ร้อยละ 35.09

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานบริษัทฯ สามารถควบคุมค่าใช้จ่ายได้อย่างมีประสิทธิภาพ เมื่อเทียบกับปี 2567:

- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเพื่อให้สอดคล้องกับยอดโอนกรรมสิทธิ์ที่เพิ่มขึ้น โดยค่าใช้จ่ายบริหารอยู่ที่ 45.82 ล้านบาท
- ต้นทุนทางการเงินปรับลดลงเหลือ 13.71 ล้านบาท (ลดลงจากปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 16.62 ล้านบาท)

ผลการดำเนินงานจริงเทียบกับประมาณการ บริษัทฯ ทำผลงานได้สูงกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ในทุกรายการ:

- รายได้รวมทำได้ 463.10 ล้านบาท (สูงกว่าเป้าหมาย 140.64 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 43.61%)
- กำไรสุทธิทำได้ 40.70 ล้านบาท (สูงกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ 17.71 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นถึง 129.81%) โดยมีอัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ ร้อยละ 8.72

งบแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทฯ รายละเอียดดังนี้

- สินทรัพย์รวมอยู่ที่ 772.51 ล้านบาท (ลดลงร้อยละ 7.81 จากปีก่อนหน้า)
- หนี้สินรวมปรับตัวลดลงอย่างมีนัยสำคัญ มาอยู่ที่ 257.04 ล้านบาท (ลดลงถึง 98.12 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 27.63)
- ส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 515.47 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นร้อยละ 6.77) โดยมาจากกำไรจากการดำเนินงาน 40.70 ล้านบาท และได้มีการจ่ายเงินปันผลไปแล้ว 8 ล้านบาท

ส่วนกระแสเงินสด บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานเป็นบวกสูงถึง 175.70 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ นำเงินสดจากการดำเนินงานไปชำระหนี้และเงินกู้ยืม (กิจกรรมจัดหาเงิน) จำนวน 129.64 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทฯ มีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดคงเหลือ ณ วันสิ้นปี 2568 จำนวน 54.53 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากต้นปีที่มีเพียง 9.73 ล้านบาท

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญกล่าวสรุปได้ดังนี้ อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (D/E Ratio) ปรับตัวลดลงอย่างต่อเนื่องจาก 0.74 เท่า (ใน Q4/67) ลงมาเหลือเพียง 0.50 เท่า ในสิ้นปี 2568 ซึ่งต่ำกว่าเงื่อนไขการดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (Debt Covenant) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 2:1

## ความเห็นและคำถาม

นายฉัตรชัย งามวิภาส ผู้รับมอบฉันทะจากสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย สอบถามดังนี้

1. ปัจจุบันมีบ้านรอโอนกรรมสิทธิ์ สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 อยู่ที่ประมาณเท่าใด

นางสาวมธุริน คอกจำปา กรรมการบริหาร / ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายงานบัญชีและการเงิน ตอบคำถามดังกล่าวว่า สำหรับบ้านรอโอนกรรมสิทธิ์ สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 เพื่อโอนกรรมสิทธิ์ในไตรมาส 1/2569 จำนวน 73.73 ล้านบาท

2. โครงการในปี 2569 จะเป็นอย่างไรบ้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในปี 2568 จะเห็นได้ว่า ROA และ ROE บริษัททำได้ดีขึ้น อยู่ที่ประมาณ 8% จะมีโอกาสหรือไม่ หรือมีแนวทางอย่างไรที่จะพัฒนา หรือปรับปรุงในเรื่องผลการดำเนินงานให้ดีขึ้น อาจจะเป็นในเรื่องของ Equity ในปีถัดไป

นางสาวมธุริน คอกจำปา กรรมการบริหาร / ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายงานบัญชีและการเงิน ตอบคำถามดังกล่าวว่า ในปี 2569 มีโครงการที่สามารถรับรู้รายได้อยู่ 5 โครงการ และมีโครงการที่กำลังจะเปิดตัวใหม่ 1 โครงการ ชื่อว่าโครงการซีโคญา (SEQUOIA) ตั้งอยู่ที่บริเวณ ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร เป็นบ้านหรรษาขายยูนิตละประมาณ 20 ล้านบาท และโครงการไพน์ คอนโด เปิดตัวอาคารใหม่ อาคาร B จากจำนวนอาคารทั้งโครงการ 10 อาคาร เพื่อให้ในปี 2569 ยอดโอนกรรมสิทธิ์เติบโตขึ้นจากปี 2568

ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติมแล้ว แต่ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม จึงแจ้งขอให้ที่ประชุมรับทราบรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2568 ตามที่เสนอ

## มติที่ประชุม

เป็นวาระรายงานเพื่อทราบ จึงไม่มีการลงมติในวาระนี้

จบวาระที่ 2 เวลา 10.26 น.

เริ่มวาระที่ 3 เวลา 10.27 น.

## วาระที่ 3

พิจารณาอนุมัติงบการเงินของบริษัทฯ ประจำปี 2568 สำหรับรอบบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

ประธานฯ มอบหมายให้นายชวภาส องคัมภ์ทงมงคล ประธานกรรมการตรวจสอบ เป็นผู้รายงานในวาระนี้ นายชวภาส องคัมภ์ทงมงคล ได้รายงานต่อที่ประชุมว่า

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ.2535 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ซึ่งกำหนดให้บริษัทต้องจัดทำงบดุลและบัญชีกำไรขาดทุนประจำปี ณ วันสิ้นสุดรอบปีบัญชีของบริษัทที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตและผ่านการพิจารณาได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2569 โดยเป็นงบการเงินที่แสดงฐานะการเงินของบริษัท ผลการดำเนินงาน

และกระแสเงินสดสำหรับปีโดยถูกต้องตามควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ข้อสรุปสำคัญเกี่ยวกับงบการเงินประจำปี 2568 สำหรับรอบบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 ซึ่งผ่านการสอบทานจากคณะกรรมการตรวจสอบ และการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต บริษัท คีลอยท์ พูซ โทมัทส ไชยยศ เรียบร้อยแล้ว

โดยสามารถสรุปสาระสำคัญของงบการเงินของบริษัทฯ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 ได้ดังนี้

1. สรุปผลการดำเนินงาน ในปี 2568 โดยมีรายละเอียดดังนี้:

- รายได้รวม: ทำได้ 466.63 ล้านบาท เติบโตขึ้นร้อยละ 75.04 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า (266.58 ล้านบาท)
- กำไรขั้นต้น: เท่ากับ 135.93 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 29.35
- กำไรสุทธิ: มีกำไรสุทธิ 40.70 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นอย่างมากเมื่อเทียบกับกำไรปกติของปีก่อนหน้า (ร้อยละ 142.41) โดยมีอัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ร้อยละ 8.72
- ผลการดำเนินงานเทียบกับประมาณการ: รายได้รวมสูงกว่าเป้าหมายที่ตั้งไว้ร้อยละ 43.61 และกำไรสุทธิสูงกว่าเป้าหมายถึง ร้อยละ 129.81

2. ฐานะทางการเงิน รายละเอียดดังนี้:

- สินทรัพย์รวม: 772.51 ล้านบาท ลดลงเล็กน้อยร้อยละ 7.81
- หนี้สินรวม: ลดลงร้อยละ 27.63 มาอยู่ที่ 257.04 ล้านบาท (ลดลงจำนวน 98.12 ล้านบาท)
- ส่วนของผู้ถือหุ้น: เพิ่มขึ้นร้อยละ 6.77 มาอยู่ที่ 515.47 ล้านบาท
- ความสามารถในการทำกำไร: อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (ROE) ปรับตัวขึ้นมาอยู่ที่ร้อยละ 8.15 และอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (ROA) อยู่ที่ร้อยละ 5.30

3. กระแสเงินสดและอัตราส่วนทางการเงิน กระแสเงินสด: บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานเป็นบวกสูงถึง 175.70 ล้านบาท โดยนำไปชำระคืนหนี้สินกู้ยืม 129.64 ล้านบาท ส่งผลให้เงินสดคงเหลือปลายปีเพิ่มขึ้นเป็น 54.53 ล้านบาท (จากต้นปีที่มีเพียง 9.73 ล้านบาท)

- อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน: ลดลงอย่างต่อเนื่องจาก 0.74 เท่า เหลือเพียง 0.50 เท่า ซึ่งต่ำกว่าเกณฑ์ Debt Covenant 2.00 เท่า อย่างมาก

และมีประเด็นสำคัญที่เรียนชี้แจงให้ที่ประชุมทราบดังนี้

1. เกี่ยวกับความเห็นของผู้สอบบัญชี (ความเห็นแบบมีเงื่อนไข) ในปีนี้ผู้สอบบัญชียังคงให้ความเห็นแบบมีเงื่อนไขใน 2 ส่วน ซึ่งสืบเนื่องมาจากกรณีเงินลงทุนในบริษัทร่วมทุน บริษัท เอ็ม.ที.เอส พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด หรือ MTS

- ส่วนที่ 1 มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน: เนื่องจากบริษัทอยู่ระหว่างข้อพิพาททางกฎหมายกับ MTS ทำให้เรามีข้อจำกัดในการเข้าถึงข้อมูลทางการเงินที่จำเป็น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 จึงส่งผลให้ไม่สามารถได้รับหลักฐานที่เพียงพอต่อการแสดงความเห็นในมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนจำนวน 120.5 ล้านบาท
- ส่วนที่ 2 ส่วนแบ่งผลขาดทุนและการเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุน: สืบเนื่องจากปีก่อนที่บริษัทได้เปลี่ยนสถานะจาก “เงินลงทุนในบริษัทร่วม” เป็น “สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น” ตั้งแต่วันที่ 21 ตุลาคม 2567 เพราะบริษัทไม่มีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญในการบริหารงานอีกต่อไป แต่เนื่องจากผู้สอบบัญชีไม่สามารถเข้าตรวจสอบกระทำความการของผู้สอบบัญชี MTS ได้ จึงส่งผลต่อการยืนยันความถูกต้องของตัวเลขส่วนแบ่งขาดทุนและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (Deferred Tax) ในงบการเงินรวมตามวิธีส่วนได้เสีย

2. การปรับปรุงย้อนหลังและข้อพิพาททางกฎหมาย

- ในปี 2568 นี้ บริษัทได้รับข้อมูลที่เพียงพอและได้ดำเนินการ ปรับปรุงย้อนหลังงบการเงินปี 2567 ให้ถูกต้องตามมูลค่ายุติธรรมเรียบร้อยแล้ว (ตามหมายเหตุประกอบงบข้อ 5)
- สำหรับคดีฟ้องร้อง MTS เกี่ยวกับการบริหารจัดการมิชอบและการส่งงบล่าช้า ศาลชั้นต้นได้นัดฟังคำพิพากษาในวันที่ 10 มีนาคม 2569 ซึ่งบริษัทเชื่อมั่นว่าผลของคดีจะไม่มีผลกระทบต่ออย่างมีสาระสำคัญต่อฐานะการเงินของบริษัท ต่อมาศาลได้มีคำสั่งยกฟ้อง

คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วเห็นว่า งบการเงินประจำปี 2568 ได้แสดงฐานะการเงินและผลการดำเนินงานอย่างถูกต้องตามที่ควรในส่วนที่เป็นสาระสำคัญ ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ซึ่งมีรายละเอียดปรากฏในรายงานประจำปี 2568 และเอกสารที่ได้จัดส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นพร้อมหนังสือเชิญประชุม จึงขอเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติงบการเงินชุดนี้

#### ความเห็นและคำถาม

นายฉัตรชัย งามวิภาส ผู้รับมอบฉันทะจากสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย สอบถามดังนี้

1. บริษัทมีนโยบายในการร่วมลงทุนอย่างไรเช่น กรณีที่เกิดขึ้นกับบริษัท เอ็ม.ที.เอส พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด เรื่องประเมินความคุ้มค่า รวมถึงรายละเอียดเพิ่มเติมจากที่ประธานคณะกรรมการตรวจสอบชี้แจงว่าศาลมีคำสั่งในวันที่ 10 มีนาคม 2569 ยกฟ้อง ในลำดับต่อไปจะเป็นอย่างไรและคิดว่าจะใช้ระยะเวลาเท่าใดในการยุติข้อพิพาท รวมถึงสามารถแก้ไขประเด็นต่าง ๆ อย่างไรเพื่อให้ผู้สอบบัญชีเข้าถึงรายละเอียดที่สำคัญของเงินลงทุนในบริษัทร่วมนี้ได้

นายชวภาส อองคัมหัทธมงคล กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการ ตรวจสอบ ตอบคำถามดังกล่าวว่า การร่วมลงทุนของบริษัทฯ กับบริษัท เอ็ม.ที.เอส พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด เกิดขึ้นตั้งแต่ก่อนที่บริษัทฯ เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งจากผลการดำเนินงานจะเห็นได้ว่าบริษัทฯ ไม่ได้พึ่งพาบริษัทร่วม รายได้เกิดจากการดำเนินงานด้วยตนเอง ทั้งนี้คาดว่าจะไม่มีการร่วมทุนในลักษณะ นี้ จะเป็นการที่บริษัทดำเนินงานด้วยตนเอง

และในส่วนของคดีความคณะกรรมการบริษัท ได้ติดตามในประเด็นนี้อย่างต่อเนื่อง จะเห็นได้ว่าคณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยกรรมการผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญ ด้านกฎหมาย ซึ่งได้ติดตามและให้คำแนะนำในประเด็นดังกล่าวอย่างใกล้ชิด ทั้งนี้ ประเด็นที่เกิดขึ้นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับบริษัทดังกล่าว บริษัทฯ จะดำเนินการจัดการ แก้ไขให้แล้วเสร็จ ในปี 2569

ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติมแล้ว แต่ไม่มีผู้ ถือหุ้นท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม จึงขอให้ที่ประชุมลงมติอนุมัติซึ่งต้อง อนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

#### มติที่ประชุม

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติเป็นเสียงข้างมากของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่ มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน อนุมัติงบการเงินประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 โดยมีผลการนับคะแนนในวาระนี้ ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	256,918,376	99.99996
ไม่เห็นด้วย	100	0.00004
งดออกเสียง	-	-
บัตรเสีย	-	0.00000

จบวาระที่ 3 เวลา 10.37 น.

เริ่มวาระที่ 4 เวลา 10.39 น.

วาระที่ 4

พิจารณาอนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี 2568 เป็นเงินทุนสำรองตามกฎหมาย และจ่ายเงินปันผลจากกำไรสุทธิสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

ประธานฯ มอบหมายให้นายวีระพันธ์ จักรไพศาล กรรมการบริษัท / กรรมการบริหารความ เสี่ยง / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / ประธานกรรมการบริหาร / กรรมการ ผู้จัดการ เป็นผู้รายงานในวาระนี้ นายวีระพันธ์ จักรไพศาล ได้รายงานต่อที่ประชุมว่า

ตามมาตรา 115 และมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และข้อบังคับของบริษัท ข้อ 63 กำหนดว่า บริษัทต้องจัดสรร กำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี

หักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน และนโยบายการจ่ายเงินปันผล บริษัทฯ มีนโยบายการจ่ายเงินปันผล ให้แก่ผู้ถือหุ้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิของงบการเงินเฉพาะกิจการหลังหักภาษี เงินได้และเงินสำรองต่าง ๆ ทุกประเภทตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายและข้อบังคับของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม การจ่ายเงินปันผลจะต้องไม่เกินกว่ากำไรสะสมของงบการเงินเฉพาะกิจการ

โดยคณะกรรมการของบริษัทฯ ได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2569 พิจารณานุมัติจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี 2568 เป็นเงินทุนสำรองตามกฎหมายและจ่ายเงินปันผลจากกำไรสุทธิที่ยังไม่ได้จัดสรรจากงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ดังนี้

- จัดสรรกำไรที่เป็นทุนสำรองตามกฎหมาย ประจำปี 2568 จำนวน 2,035,040 บาท ซึ่งคิดเป็นอัตราร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี 2568 ซึ่งเป็นจำนวนครบถ้วนตามกฎหมายกำหนด ส่งผลให้บริษัทมีกำไรสะสมจัดสรรเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย จำนวนทั้งสิ้น 8,975,929 บาท คิดเป็นร้อยละ 2.80 ของทุนจดทะเบียน
- จ่ายเงินปันผลสำหรับผลประกอบการปี 2568 ในอัตราร้อยละ 0.055 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 17,600,000 บาท เงินปันผลทั้งหมดจะถูกหักภาษี ณ ที่จ่ายตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

โดยกำหนดวันกำหนดครายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิในการเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2569 ในวันที่ 31 มีนาคม 2569 (Record Date) และกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 14 พฤษภาคม 2569

**ความเห็นและคำถาม**

ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นแล้ว แต่ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม จึงขอให้ที่ประชุมลงมติอนุมัติซึ่งต้องอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

**มติที่ประชุม**

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติจัดสรรกำไรสุทธิประจำปี 2568 เป็นเงินทุนสำรองตามกฎหมาย และจ่ายเงินปันผลจากกำไรสุทธิสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 โดยมีผลการนับคะแนนในวาระนี้ ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	256,918,476	100.0000
ไม่เห็นด้วย	-	0.0000
งดออกเสียง	-	-
บัตรเสีย	-	0.0000

จบวาระที่ 4 เวลา 10.45 น.

เริ่มวาระที่ 5 เวลา 10.47 น.

วาระที่ 5

### พิจารณาอนุมัติค่าตอบแทนคณะกรรมการและคณะอนุกรรมการ ประจำปี 2569

ประธานฯ มอบหมายให้นายเมธา อังวัฒนพานิช กรรมการบริษัท / ประธานกรรมการสรรหา และพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการบริหาร เป็นผู้รายงานในวาระนี้ นายเมธา อังวัฒนพานิช ได้รายงานต่อที่ประชุมว่า

ตามข้อบังคับของบริษัท ข้อ 38 กำหนดว่า “ห้ามมิให้บริษัทจ่ายเงินหรือทรัพย์สินอื่นใด เว้นแต่จ่ายเป็นค่าตอบแทนตามสิทธิและผลประโยชน์ตอบแทนในลักษณะอื่น โดยปกติวิสัย ในฐานะที่เป็นกรรมการของบริษัท เช่น เบี้ยประชุม บำเหน็จ โบนัส เบี้ยเลี้ยง เบี้ยประกัน บำเหน็จเงินอุดหนุน เงินรางวัลค่ารักษาพยาบาลค่าพาหนะหรือผลประโยชน์ตอบแทนในลักษณะอื่น โดยไม่รวมถึงค่าตอบแทนและผลประโยชน์ที่กรรมการได้รับในฐานะพนักงานหรือลูกจ้างของบริษัท” ดังนั้น คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนได้กำหนดนโยบายและหลักเกณฑ์การให้ค่าตอบแทนกรรมการและกรรมการชด้อยต่าง ๆ และการจัดสรรเงินรางวัลกรรมการให้อยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมและสอดคล้องกับภาระหน้าที่ของกรรมการที่ต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่าง ๆ และเป็นไปตามกฎหมายรวมถึงระเบียบที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนมีการพิจารณาทบทวนทุกปี

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน และคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วเห็นชอบจึงเห็นควรนำเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ ค่าตอบแทนกรรมการบริษัทและอนุกรรมการ ประจำปี 2569 เป็นจำนวนเงินไม่เกิน 2.5 ล้านบาท ประกอบด้วย เบี้ยประชุม บำเหน็จ โบนัส เบี้ยเลี้ยง เบี้ยประกัน บำเหน็จเงินอุดหนุน เงินรางวัลค่ารักษาพยาบาล ค่าพาหนะหรือผลประโยชน์ตอบแทนในลักษณะอื่น โดยไม่รวมถึงค่าตอบแทนและผลประโยชน์ที่กรรมการได้รับในฐานะพนักงานหรือลูกจ้างของบริษัท โดย โบนัสกรรมการนั้นจะมีการพิจารณาค่าต่อเมื่อมีการพิจารณาจ่ายปันผลให้กับผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ กรรมการซึ่งได้รับค่าตอบแทนในฐานะผู้บริหารเป็นรายเดือนจะไม่ได้รับค่าเบี้ยประชุม และจะไม่ได้รับ โบนัสกรรมการ รายละเอียดดังนี้

ประธานกรรมการบริษัทและประธานกรรมการตรวจสอบ จะได้รับเบี้ยประชุมในอัตราครั้งละ 20,000 บาท ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน และประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง จะได้รับเบี้ยประชุมในอัตราครั้งละ 15,000 บาท

สำหรับตำแหน่งกรรมการในคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบ จะได้รับเบี้ยประชุมในอัตราครั้งละ 15,000 บาท ส่วนตำแหน่งกรรมการในคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน และคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง จะได้รับเบี้ยประชุมในอัตราครั้งละ 10,000 บาท

นอกจากนี้ ในส่วนของเงินโบนัสกรรมการ (ถ้ามี) ที่ประชุมมอบหมายให้คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาจัดสรรตามความเหมาะสมในแต่ละคราว โดยจะพิจารณาจัดสรรให้เฉพาะแก่กรรมการที่มีได้รับค่าตอบแทนในฐานะผู้บริหารของบริษัทเท่านั้น เพื่อนำเสนอให้ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทพิจารณาคำเนินการต่อไป

*เพื่อให้เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาลและความโปร่งใสสูงสุดในการประชุมครั้งนี้ กรรมการท่านที่มีส่วนได้เสียจะงดออกเสียงลงคะแนนในวาระที่เกี่ยวข้องกับตนเอง*

**ความเห็นและคำถาม**

ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นแล้ว แต่ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม จึงขอให้ที่ประชุมลงมติอนุมัติซึ่งต้องอนุมัติคะแนนเสียง เห็นด้วย ไม่น้อยกว่า 2 ใน 3 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุม และมีสิทธิออกเสียงและลงคะแนน โดยไม่นับส่วนของผู้ที่มีส่วนได้เสีย

**มติที่ประชุม**

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติอนุมัติค่าตอบแทนคณะกรรมการและคณะอนุกรรมการ ประจำปี 2569 โดยมีผลการนับคะแนนในวาระนี้ ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	207,988,576	80.9551
ไม่เห็นด้วย	-	0.0000
งดออกเสียง	48,929,900	19.0449
บัตรเสีย	-	0.0000

จบวาระที่ 5 เวลา 10.53 น.

เริ่มวาระที่ 6 เวลา 10.54 น.

วาระที่ 6

พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี ประจำปี 2569

ประธานฯ มอบหมายให้นายชวภาส องคัมภ์ทงมงคล กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ เป็นผู้รายงานในวาระนี้ นายชวภาส องคัมภ์ทงมงคล ได้รายงานต่อที่ประชุมว่า

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 120 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่ มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และข้อบังคับของบริษัทข้อ 56 การแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีจะต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและคัดเลือกผู้สอบบัญชี ทั้งหมด 3 รายดังนี้

- บริษัท คีลรอยท์ ฟู๊ด โรมาทสุ ไชยยศ สอบบัญชี จำกัด คิดค่าสอบบัญชี 1.45 ล้านบาท
- บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด คิดค่าสอบบัญชี 1.41 ล้านบาท
- บริษัท สอบบัญชีธรรมนิติ จำกัด คิดค่าสอบบัญชี 1 ล้านบาท

คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาคัดเลือกผู้สอบบัญชีสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีประจำปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2569 โดยคำนึงถึงความน่าเชื่อถือของบริษัทสอบบัญชีเพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้แก่นักลงทุน

ทั้งนี้ได้เสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นแต่งตั้งผู้สอบบัญชีจากบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด โดยกำหนดให้ผู้สอบบัญชีคนใดคนหนึ่งต่อไปนี้เป็นผู้ทำการตรวจสอบบัญชีและแสดงความเห็นต่องบการเงินของบริษัทฯ

1. นางสาวสุนนา พันธุ์พงษ์สานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 5872 หรือ
2. นางสาวรสพร เดชอาคม ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 5659 หรือ
3. นางสาวพิมพ์ใจ มานิตขจรกิจ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 4521 หรือ
4. นางสาววิไลพร เชาววิวัฒน์กุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 9309

โดยกำหนดค่าสอบบัญชี ประจำปี 2569 และค่าสอบทานงบการเงินรายไตรมาส รวมเป็นจำนวนเงิน 1.41 ล้านบาท ซึ่งไม่รวมค่าบริการอื่น (non-audit fee) ที่บริษัทจะจ่ายตามจริง ทั้งนี้ข้อมูลเกี่ยวกับประวัติและประสบการณ์การทำงานของผู้สอบบัญชีแต่ละท่าน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยลำดับที่ 3 ซึ่งได้จัดส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกท่านพร้อมหนังสือเชิญประชุม

บริษัทฯ ขอแจกแจงค่าใช้จ่ายสำหรับค่าสอบบัญชี ย้อนหลัง 3 ปี ว่าบริษัทฯ มีแนวโน้มการบริหารจัดการค่าสอบบัญชีที่มีความเหมาะสมและคงที่ โดยในปี 2566 และปี 2567 บริษัทฯ ได้กำหนดค่าสอบบัญชีไว้ที่ 1.52 ล้านบาทต่อปี และสำหรับปี 2568 ที่ผ่านมามีบริษัทฯ สามารถกำหนดค่าสอบบัญชีลดลงมาอยู่ที่ 1.45 ล้านบาท

**ความเห็นและคำถาม**

ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นแล้ว แต่ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม จึงขอให้ที่ประชุมลงมติอนุมัติซึ่งต้องอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

**มติที่ประชุม**

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเป็นเอกฉันท์แต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี ประจำปี 2569 จากบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด โดยกำหนดให้ผู้สอบบัญชีคนใดคนหนึ่งต่อไปนี้เป็นผู้ทำการตรวจสอบบัญชีและแสดงความคิดเห็นต่องบการเงินของบริษัทฯ

1. นางสาวสุนา พันธุ์พงษ์สานนท์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 5872 หรือ
2. นางสาวรสพร เดชอาคม ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 5659 หรือ
3. นางสาวพิมพ์ใจ มานิตขจรกิจ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 4521 หรือ
4. นางสาววิไลพร เชาววิวัฒน์กุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 9309

โดยกำหนดค่าสอบบัญชี ประจำปี 2569 และค่าสอบทานงบการเงินรายไตรมาส รวมเป็นจำนวนเงิน 1.41 ล้านบาท ซึ่งไม่รวมค่าบริการอื่น (non-audit fee) ที่บริษัทจะจ่ายตามจริง โดยมีผลการนับคะแนนในวาระนี้ ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	256,918,476	100.0000
ไม่เห็นด้วย	-	0.0000
งดออกเสียง	-	-
บัตรเสีย	-	0.0000

**จบวาระที่ 6 เวลา 11.00 น.**

**เริ่มวาระที่ 7 เวลา 11.01 น.**

**วาระที่ 7**

**พิจารณาแต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ต้องออกตามวาระ**

ประธานฯ มอบหมายให้นายเมธา อังวัฒนพานิช กรรมการบริษัท / ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการบริหาร เป็นผู้รายงานในวาระนี้ นายเมธา อังวัฒนพานิช ได้รายงานต่อที่ประชุมว่า

ตามมาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) วาระนี้เป็นวาระเกี่ยวกับการเลือกตั้งกรรมการแทนกรรมการที่จะต้องออกจากตำแหน่งตามวาระตามข้อบังคับของบริษัท ข้อ 25 กำหนดให้ “ในการประชุมสามัญประจำปี ทุกครั้งให้กรรมการพ้นจากตำแหน่ง จำนวน 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการบริษัททั้งหมด โดยกรรมการที่ครบกำหนดออกตามวาระนั้นอาจได้รับการเลือกให้กลับเข้ามาดำรงตำแหน่งใหม่

ได้” เพื่อให้เป็นไปตามหลักการธรรมาภิบาลและความโปร่งใสสูงสุดในการประชุมครั้งนี้ กรรมการท่านที่มีส่วนได้เสียจะของคอกออกเสียงลงคะแนนในวาระที่เกี่ยวกับตนเอง (กรรมการที่มีส่วนได้เสียได้แก่ พลเรือเอก ณะ อารีนิจ, นายชนพฤษ์ ชุมพลกุลวงศ์, นางสาวสุนิสา จักรไพศาล ได้ออกจากห้องประชุมเป็นการชั่วคราว) สำหรับรายนามกรรมการบริษัท ที่ต้องพ้นจากตำแหน่งตามวาระในปีนี้มีจำนวน 3 ท่าน ได้แก่

1. พลเรือเอก ณะ อารีนิจ กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ
2. นายชนพฤษ์ ชุมพลกุลวงศ์ กรรมการบริษัท
3. นางสาวสุนิสา จักรไพศาล กรรมการบริษัท / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการบริหาร

ทั้งนี้เลขานุการบริษัทได้ประกาศแจ้งผ่าน เว็บไซต์ตลาดหลักทรัพย์ และเว็บไซต์ของบริษัท ในการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอชื่อบุคคลเข้ารับเลือกตั้งเป็นกรรมการบริษัท ตั้งแต่วันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2569 ถึงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2569 ปรากฏว่าไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอชื่อเข้ามาแต่อย่างใด คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจึงได้เสนอให้กรรมการทั้ง 3 ท่าน กลับมาดำรงตำแหน่งเป็น กรรมการบริษัทอีกวาระหนึ่ง รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยลำดับที่ 4 ของหนังสือเชิญประชุม ซึ่งพิจารณาแล้วเห็นว่ามีเหมาะสม ด้านคุณวุฒิ ความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์ อันจะเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ รวมถึงเป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วน และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชน และไม่มีลักษณะที่แสดงถึงการขาดความเหมาะสมที่จะได้รับความไว้วางใจในการบริหารกิจการที่มีมหาชนเป็นผู้ถือหุ้นตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้กรรมการลำดับที่ 1 เป็นผู้มีความสมบัติของกรรมการอิสระตามนิยามกรรมการอิสระของบริษัทฯ และกรรมการทั้ง 3 ท่าน ยังเป็นผู้มีความสมบัติตามประกาศของคณะกรรมการตลาดทุน ไม่มีข้อพิพาททางกฎหมาย ไม่เคยถูกลงโทษไล่ออกหรือปลดออกฐานทุจริตต่อหน้าที่ ไม่เคยรับโทษจำคุกในความผิดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่ได้กระทำโดยการทุจริตแต่อย่างใด

#### **ความเห็นและคำถาม**

ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นแล้ว แต่ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม จึงขอให้ที่ประชุมลงมติอนุมัติซึ่งต้องอนุมัติด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี และความโปร่งใสตามเกณฑ์ AGM Checklist บริษัทฯ จะเก็บบัตรลงคะแนนทุกใบ ทั้งที่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียง เพื่อทำการบันทึกผลเป็นรายบุคคล

## มติที่ประชุม

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติอนุมัติแต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ต้องออกตามวาระ กลับเข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ อีกวาระหนึ่ง ตามรายละเอียด ดังนี้

### 1. พลเรือเอก ณะ อารีนิจ กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเป็นเอกฉันท์ จากจำนวนผู้ถือหุ้นที่เข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	256,918,476	100.0000
ไม่เห็นด้วย	-	0.0000
งดออกเสียง	-	-
บัตรเสีย	-	-

### 2. นายธนพล ฐุมพลกุลวงศ์ กรรมการบริษัท

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติอนุมัติด้วยเสียงข้างมากของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	256,418,476	100.0000
ไม่เห็นด้วย	-	0.0000
งดออกเสียง	500,000	-
บัตรเสีย	-	-

### 3. นางสาวสุนิสา จักรไพศาล กรรมการบริษัท / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการบริหาร

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติอนุมัติด้วยเสียงข้างมากของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	จำนวน (เสียง)	คิดเป็นร้อยละ (%)
เห็นด้วย	232,838,376	100.0000
ไม่เห็นด้วย	-	0.0000
งดออกเสียง	24,080,100	-
บัตรเสีย	-	-

จบวาระที่ 7 เวลา 11.13 น. (กรรมการที่มีส่วนได้เสียได้แก่ พลเรือเอก ณะ อารีนิจ, นายธนพล ฐุมพลกุลวงศ์, นางสาวสุนิสา จักรไพศาล กลับเข้าห้องประชุม)

เริ่มวาระที่ 8 เวลา 11.16 น.

วาระที่ 8

พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ประธานฯ กล่าวต่อที่ประชุมว่าตามมาตรา 105 วรรค 2 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ.2535 (แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.2544) กำหนดไว้ว่าผู้ถือหุ้นซึ่งมีหุ้นนับรวมกัน ได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด จะขอให้ที่ประชุมพิจารณาเรื่องอื่นนอกจากที่กำหนดไว้ในหนังสือนัดประชุมอีกได้ บริษัทเห็นสมควรบรรจุวาระนี้เพื่อเปิดโอกาสให้แก่ผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะเสนอให้ที่ประชุมพิจารณา เรื่องอื่น ๆ นอกเหนือจากที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดไว้ในการประชุมครั้งนี้ และวาระนี้บริษัทฯ จะทำการตอบคำถาม และพิจารณาข้อเสนอแนะต่าง ๆ ซึ่งจะเปิดกว้างสำหรับเรื่องทั่วไป

ความเห็นและคำถาม

นายฉัตรชัย จามวิภาส ผู้รับมอบฉันทะจากสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย สอบถามดังนี้

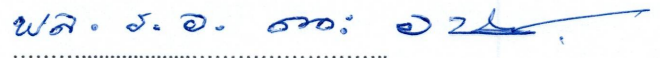
1. อยากให้บริษัทฯ ชี้แจงการเข้าร่วมโครงการ JUMP+ ว่ามีแผนงานอย่างไร นางสาวสุนิสา จักรไพศาล กรรมการบริษัท / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการบริหาร ตอบคำถามดังกล่าวว่า แผนงานของโครงการจะแบ่งเป็น 3 ส่วน คือ 1) บริษัทฯ จะดำเนินการแผนงานขยายโครงการ และการสร้างตัวตนทำให้เป็นที่รู้จัก (Branding) กล่าวคือ ปีนี้บริษัทฯ เปิดตัว 2 โครงการคือ โครงการซีโคคว่า (SEQUOIA) และโครงการไพน์ คอนโด (อาคาร บี)  
2) ลดก๊าซเรือนกระจก (Climate Action) ที่บริษัทฯ จะลดค่าใช้จ่ายเรื่องพลังงาน โดยการติดตั้งโซลาร์เซลล์  
3) การออกแบบบ้านที่จะพัฒนาให้ตอบโจทย์กับการอยู่อาศัยให้มากขึ้น เพื่อให้ผู้บริโภครู้สึกคุ้มค่ากับเงินที่จ่าย (Value for Money)  
แผนธุรกิจ (การเติบโตและเพิ่มมูลค่าบริษัท) แผนด้านธรรมาภิบาล นายวีระพันธ์ จักรไพศาล กรรมการบริษัท / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / ประธานกรรมการบริหาร / กรรมการผู้จัดการ กล่าวเพิ่มเติมสำหรับข้อมูลโครงการ JUMP+ ว่า โครงการนี้ได้รับการสนับสนุนจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งบริษัทจดทะเบียน (Listed Company) มีสิทธิ์ที่จะได้รับเงินสนับสนุนจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย 5 ล้านบาทต่อบริษัท โดยมีเงื่อนไขว่าการที่บริษัทฯ จะได้รับเงินสนับสนุน จะต้องออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานนี้ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจะสมทบเท่ากับที่บริษัทฯ จ่ายไป ในวงเงินไม่เกิน 5 ล้านบาท ซึ่งโครงการนี้จะต้องเป็นประโยชน์ต่อบริษัทฯ และจะต้องได้รับการอนุมัติแผนงานจากคณะกรรมการบริษัท ขณะนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินงานตามแผนไปบางส่วนแล้ว

ประธานฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นแล้ว แต่ไม่มีผู้ถือหุ้นท่านใดสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นเพิ่มเติม

พิธีกรผู้ดำเนินการประชุม กล่าวว่าขณะนี้เป็นเวลาอันสมควรแล้ว และบริษัทฯ ได้ตอบข้อซักถามต่าง ๆ ของ  
ผู้ถือหุ้นครบถ้วนตามควรแก่เวลาขอเรียนเชิญประธานกล่าวปิดการประชุม

ประธานฯ กล่าวต่อที่ประชุมว่าในนามคณะกรรมการของบริษัทฯ ขอขอบคุณผู้ถือหุ้นทุกท่านที่กรุณาสละเวลา  
มาร่วมประชุมในครั้งนี้ และให้ข้อคิดเห็นหรือข้อซักถามที่เป็นประโยชน์ต่อบริษัท และขอปิดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น  
ประจำปี 2569

ปิดประชุมเวลา 11.26 น.



(พลเรือเอก ณะ อารีนิจ)

ประธานกรรมการบริษัท



(นางสาวกนกกาญจน์ ทิพย์บำรุง)

เลขานุการบริษัท